

## LE CHATEAU SAINT-FERREOL : LES CHOIX HQE

### **Economie**

Les choix des matériaux et des procédés ont été guidés en priorité par de critères de :

- Proximité
- Qualité (durabilité, esthétique)
- Coût

### **Maîtrise des consommations**

Eau : toilettes équipées d'économiseur d'eau

Energie : ampoules basse consommation, bois énergie

### **Maîtrise des déchets**

Tri sélectif : utilisation des containers et de la déchetterie de Menglon pour tous les déchets non compostables (papiers-cartons, plastiques, gravats, ...)

3 Composts de jardin : déchets de cuisine, feuilles mortes et branchages

### **Préférence aux filières locales**

Les matériaux de réhabilitation ont été fournis localement par :

ACTER (Andréas Krevet) pour la terre du Royans

Entreprise B.Philibert pour la chaux

Entreprise Quintessence pour les matériaux éco-biologiques d'isolation

Les entreprises et artisans du bâtiment, les concepteurs et réalisateurs des installations d'assainissement et chauffage sont toutes dans le Diois.

### **Accessibilité financière (prix au m<sup>2</sup>)**

**Rénovation de l'aile Sud** : environ 1 000 €HT / m<sup>2</sup>)

Y compris : toiture, plomberie, électricité, maçonnerie, huisseries, isolation, finitions

**Phyto-épuration** : 570 €HT / équivalent habitant

**Chaudière à bois déchiqueté** : 10 500 €HT pour 100 m<sup>2</sup>